

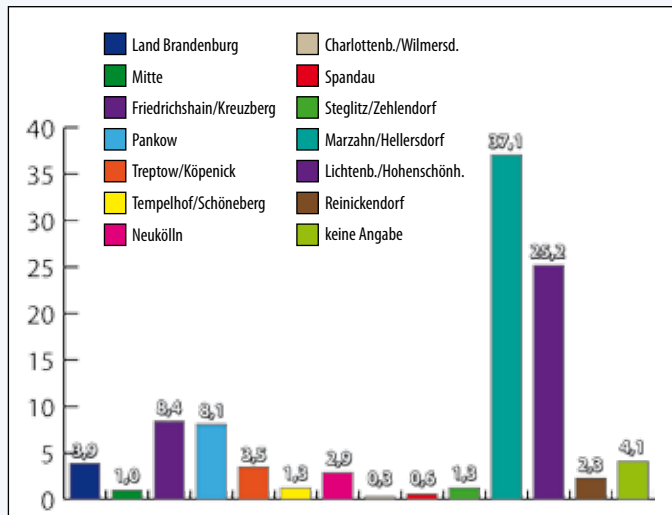
# Aus unserer Mieterbefragung 2009 – Teil 2

Die Wohnungsgenossenschaft FRIEDENSHORT eG hatte in Kooperation mit den Kollegiaten des „Victor-Klemperer-Kollegs“ (Abitur für Erwachsene) im August 2009 eine Umfrage zur Wohnzufriedenheit durchgeführt. In der FORUM-Ausgabe 44 wurden die Ergebnisse dieser Befragung dargestellt.

Der zweite Teil zeigt die externen Ergebnisse auf, die die Meinungsumfrage unter den Angehörigen des „Victor-Klemperer-Kollegs“ erbracht hat. Hieran beteiligten sich 310 Kollegiaten. Im Mittelpunkt dieser Befragung standen die Akzeptanz gegenüber einer Genossenschaft sowie persönliche Erwartungen, Wünsche und Vorstellungen an einen zukünftigen Vermieter. Alle Fragebögen wurden ausschließlich im Rahmen des Lehrbetriebes durch die jungen Leute im Fach Sozialwissenschaften ausgewertet.

Einleitend setzte sich die Befragung mit den persönlichen Lebensumständen der Jugendlichen auseinander. In Marzahn-Hellersdorf wohnen 37,1 %, in den anderen Berliner Bezirken wohnen 54,9 % der Befragten. Aus dem Land Brandenburg kommen täglich 3,9 % der Lernenden in das Kolleg an der Märkischen Allee.

## In welchem Bezirk wohnen Sie zurzeit?



32,6 % der Befragten leben in einem Singlehaushalt. In einem 2 bis 7-Personenhaushalt leben 58 %, davon 56,8 % mit einem Kind und 43,2 % wohnen mit 2 bis zu 5 Kindern im Haushalt.

Aufschlussreich für die weiteren Betrachtungen war die Frage nach der Zufriedenheit mit den derzeitigen Wohnverhältnissen. In Abstufungen sind derzeit 84,6 % zufrieden und nur 13,2 % sind mit der gegenwärtigen Wohnsituation nicht zufrieden. Fast die Hälfte der Befragten ä-

ßerte aber die Absicht, demnächst einen Wohnungswechsel vornehmen zu wollen.



Auswertung der Meinungsumfrage im „Victor-Klemperer-Kolleg“

Auf die Frage „Verbinden Sie mit der Wahl einer Wohnung innerhalb einer Wohnungsgenossenschaft Vorteile für Sie als Mieter?“ antworteten nur 14,2 % der Befragten mit „ja“, aber 76,1 % mit „nein“ (9,7 % machten hier keine Angabe). Diese Rückäußerung überrascht umso mehr, da die Antworten zu den Fragen der Wohnqualität, wie soziales Umfeld, Nutzungsgebühr und Serviceleistungen, eindeutig Genossenschaftsideale favorisieren. 20,7 % der Kollegiaten würden sich wegen der günstigen Miete eine Wohnung im Bezirk Marzahn-Hellersdorf suchen. Weitere Auswahlkriterien sind die gute Verkehrsanbindung, das grüne Umfeld und die Nähe zur Arbeitsstelle.

## Unter welchen Voraussetzungen würden Sie eine Wohnung im Bezirk Marzahn-Hellersdorf anmieten?

