

Der Winter 2009/2010 - eine Nachbetrachtung

Der lange, harte Winter ist fast vergessen, dennoch wollen wir an dieser Stelle einige Dinge in punkto Schneebeseitigung, die uns viele Wochen täglich beschäftigten, näher beleuchten.

Für die Hauptstadt ist im Berliner Straßenreinigungsgesetz geregelt, auf welchen Straßen zur Wahrung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung von den Berliner Stadtreinigungsbetrieben (BSR) Winterdienstmaßnahmen durchgeführt werden. Alle Straßen der Stadt werden sogenannten Reinigungsklassen zugeordnet.

Die Anliegerstraßen der Wohnungsgenossenschaft FRIEDENSHORT gehören zur Reinigungsklasse C. Auf diesen Straßen, wie auch Parkplätzen, werden durch die BSR keine Reinigungs- und auch keine Winterdienstmaßnahmen durchgeführt. Lediglich bei besonderem Bedarf, im letzten Winter war das einige Male der Fall, führt die BSR nach eigenem Ermessen eine Schneeberäumung in diesen Straßen durch.

Die öffentlichen Gehwege sind durch die jeweiligen Anlieger vom Schnee

zu beräumen und bei Glätte abzustumpfen. Als Eigentümer der Flächen vor den Häusern und somit auch Anlieger an öffentlichen Gehwegen hat unsere Genossenschaft seit mehreren Jahren die Firma BÄMA beauftragt, diese Winterdienstmaßnahmen zu übernehmen.

Laut Vertrag werden die Gehwege mit der Maschine gereinigt, kleinere Wege und Eingangsbereiche durch Handreiniger.

Mit Beginn des Schneefalls vor Weihnachten wurden die Arbeiten der Winterdienstfirma kontrolliert und bei Feststellung von Mängeln durch die Hausmeister und die Teamleitung Bewirtschaftung eine korrekte Vertragserfüllung eingefordert.

Die lange Frostphase und der heftige Schneefall im Januar und Februar erforderten einen fast täglichen Einsatz. Da dieser in den meisten Fällen nicht wie vereinbart wochentags bis 7 Uhr und am Wochenende bis 9 Uhr erfolgte, halfen in vielen Stunden unsere Hausmeister, die Eingangsbereiche der Häuser und Wege zu den

Entsorgungsbehältern weitestgehend schnee- und eisfrei zu halten.

Die Entfernung des Streugutes für öffentliche Gehwege erfolgt übrigens durch die Berliner Stadtreinigungsbetriebe. In diesen Fällen haben wir keinen Einfluss auf den Zeitpunkt der Beseitigung. Für Gehwege, die sich auf Flurstücken der Wohnungsgenossenschaft FRIEDENSHORT befinden, beauftragen wir zeitnah, nach Ende der Schneeperiode, die Beseitigung des Streugutes.

Durch die Geschäftsleitung der FRIEDENSHORT wurde die Winterdienstfirma mehrfach zur termingerechten Auftragserfüllung aufgefordert. Die Rechnungen zum Winterdienst wurden in den Monaten Dezember, Januar und Februar gekürzt und letztlich der Vertrag zum Ende dieser Saison gekündigt.

Wir werden die Winterdienstleistungen zum nächsten Winter neu ausschreiben. Von der neuen Firma erwarten wir mehr Qualität und Effizienz bei der Ausübung des Winterdienstes.

